

WENN DAS PROFIL PASST, STEHT WORK-SHOP DAHINTER.



Stellennr. 6999

work-shop ist seit 1994 Ihr Personaldienstleister in der Ostschweiz, dem Fürstentum Liechtenstein und in Bayern. Unsere Kernkompetenz liegt in einer umfassenden Dienstleistung im HR-Bereich, von Temporärarbeit über Dauerstellenvermittlungen bis hin zu Mandatsaufträgen, Outsourcing, Payrolling und Outplacement. Für unseren Kunden suchen wir eine/n

Immobilienbewirtschafter/ in

Tätigkeiten:

- Liegenschaftsportfolios aus Gewerbe- und Wohnliegenschaften aktiv bewirtschaften
- Unterstützung von unterstellten Sachbearbeitern Immobilienbewirtschaftung
- Übergabe und Abnahme von Mietobjekten
- Änderung, Abschluss und Kündigung von Mietverträgen
- Rasche Weitervermietung leerstehender oder gekündigter Mietobjekte gewährleisten
- Telefonische und persönliche Betreuung der Mieter sowie erstellen von Vermietungsinseraten
- Ordentlichen Liegenschaftenunterhalt sicherstellen
- Kontrolle und Kontierung von Unternehmerrechnungen
- Liegenschaftsbudgets und Nebenkostenabrechnungen erstellen
- Abschluss und Änderung von Serviceverträgen
- Abwicklung und Anmeldung von Schädenfällen

Anforderungen:

- Kaufmännische Ausbildung mit einer Weiterbildung zum Immobilienbewirtschafter mit eidg. Fachausweis
- Mehrere Jahre Berufserfahrung in der Bewirtschaftung von Wohn- und Gewerbeliegenschaften
- Sehr gute Deutschkenntnisse sowie gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift, weitere Sprachen von Vorteil
- Sicherer Umgang mit MS Office, vorzugsweise Kenntnisse und Erfahrung mit Garaio Rem
- Du organisierst dich selbstständig und setzt die Prioritäten richtig Du kommunizierst gekonnt mit verschiedensten Anspruchsgruppen, behältst auch in herausfordernden Momenten einen kühlen Kopf und trägst zu einer erfolgreichen und partnerschaftlichen Zusammenarbeit bei

Arbeitsort:

Raum Winterthur

Wir bieten:

- Du arbeitest in der Nähe vom Hauptbahnhof Winterthur entfernt, oder im Homeoffice. In der Einteilung deiner Arbeitszeit hast du eine hohe Flexibilität.
- Wir bieten attraktive Anstellungsbedingungen und überdurchschnittliche Sozialleistungen und du kannst dich auf einen modern ausgerüsteten Arbeitsplatz in einer offenen Arbeitswelt freuen.
- Dich erwartet ein aufgestelltes, unterstützendes und motiviertes Team und gestaltest mit in einem erfolgreichen, qualitäts- und zukunftsorientierten Unternehmen.

Zuständig:

Ivan Del Monego
work-shop Personal Winterthur AG
Zürcherstrasse 163
8406 Winterthur
+41 52 208 06 67
ivan.delmonego@work-shop.ch
www.work-shop.ch

WORK-SHOP
Personaldienstleister. Mit Erfolgsprinzip.

