

WENN DAS PROFIL PASST, STEHT WORK-SHOP DAHINTER.



Stellennr. 2536

Es erwartet Sie eine spannende Tätigkeit in einem gut geführten und sehr erfolgreichen Unternehmen:

Immobilienbewirtschafter / Geschäftsführer- Stv. (m/w)

Tätigkeiten:

In dieser sehr umfangreichen und abwechslungsreichen Tätigkeit verwalten Sie die Ihnen zugeteilten Liegenschaften und Objekte und erledigen dabei sämtliche Arbeiten von A bis Z selbständig. Dazu gehören auch die Liegenschaftsbuchhaltung (inkl. Zahlungsverkehr), die Kontrolle von Rechnungen sowie das Erstellen von Jahresabschlüssen und Heiz- und Nebenkostenabrechnungen.

Sie sind das Bindeglied zwischen den Eigentümern und der Mieterschaft und verwalten sämtliche Mietobjekte (Wohn- und Gewerberäume, Parkplätze, etc.). Das Erstellen von Mietverträgen für Erst- und Wiedervermietungen gehört ebenso zu Ihren Tätigkeiten wie der Kontakt zu Handwerkern, wenn es um die Auftragserteilung bei Reparaturen, Sanierungen und Unterhaltsarbeiten geht.

Mit Hilfe einer modernen IT-Infrastruktur (Office, ImmoTop) erledigen Sie sämtliche administrativen Arbeiten und erledigen den Schriftverkehr mit Mieterschaft, Eigentümern und Behörden.

Sie arbeiten selber aktiv mit und vertreten den Geschäftsführer in dessen Abwesenheit. Bei Interesse und entsprechender Eignung könnten Sie die Nachfolge des Geschäftsführers übernehmen, der in ein paar Jahren pensioniert wird. Auch eine finanzielle Beteiligung am Unternehmen ist möglich.

Anforderungen:

Unser Kunde stellt sich eine reife Persönlichkeit vor, die sämtliche Aufgaben im Bereich der Immobilienverwaltung kennt und während mehreren Jahren selbständig und verantwortungsvoll erledigt hat.

Sie bringen eine kaufmännische Grundausbildung sowie eine Weiterbildung im Immobilienbereich (idealerweise Immobilienbewirtschafter mit eidg. FA) mit. Zudem haben Sie von Vorteil bereits Kenntnisse und Erfahrungen im Bereich STWE. Dank Ihrem sympathischen Auftreten und Ihrer hohen Sozialkompetenz wissen Sie Ihre Ansprechpartner auf natürliche Weise zu beraten und zu überzeugen.

Aufgrund Ihrer aufgestellten und kommunikativen Art finden Sie rasch Ihren Platz im bestehenden, eingespielten Team. Ein unternehmerisches Denken, gute Umgangsformen, gute IT-Kenntnisse, ein Führerausweis der Kat. B sowie ein eigenes Auto runden Ihr Profil ab.

Arbeitsort:

St. Gallen

Stellenantritt:

per sofort oder nach Vereinbarung möglich

Wir bieten:

Sie erhalten die Möglichkeit, ein wichtiger Teil einer erfolgreichen Unternehmung zu werden und diese weiterzuentwickeln.

Zuständig:

Peter Jerg
work-shop Personalberatung GmbH
Neugasse 14
9400 Rorschach
+41 71 844 00 41
peter.jerg@work-shop.ch
www.work-shop.ch

WORK-SHOP
Personaldienstleister. Mit Erfolgsprinzip.